



11 façons de préparer votre maison aux inondations

Selon le National Severe Storm Laboratory de Norman, dans l'Oklahoma, les inondations sont la catastrophe naturelle liée aux conditions météorologiques la plus fréquente. Même les personnes qui vivent dans des zones qui n'ont jamais été inondées devraient avoir un plan en place. En effet, une inondation peut résulter d'une chose aussi simple qu'une bouche d'égout pluvial qui détourne habituellement l'eau et qui est bloquée. Même un nouveau barrage de castors situé à un endroit stratégique peut inonder une zone pour la première fois.

Les types d'inondations

Bien que les inondations côtières et les ondes de tempête soient limitées aux zones littorales, il existe deux types d'inondations qui peuvent toucher presque toutes les régions des États-Unis : les inondations pluviales (éclair) et les inondations fluviales (de rivière). Comme son nom l'indique, les inondations éclair se produisent rapidement. Elles sont généralement le résultat de fortes pluies provoquant un torrent d'eau dans une zone localisée en quelques heures, voire quelques minutes.

Une tempête. Cela peut aussi être le résultat d'une rupture de barrage ou de digue.

Les crues éclair sont plus fréquentes dans les régions au climat sec et au terrain rocaillieux, car l'absence d'une couche de sol profonde et d'une végétation abondante signifie que les fortes pluies ruisselleront sur le sol au lieu de s'infiltrer dans la terre.

L'autre type d'inondation est communément appelé crue de rivière, même s'il peut affecter tout type de plan d'eau intérieur comme un ruisseau ou un lac. Dans ce type d'inondation, un ruissellement excessif provenant d'une tempête de pluie, généralement une qui dure plusieurs jours, provoque une montée des eaux plus lente sur une vaste zone. Les crues de rivière peuvent généralement, bien que pas toujours, être prédites.

Préparer votre maison aux inondations

Bien que vous ne puissiez pas contrôler la météo, vous pouvez prendre des mesures pour préparer votre maison à d'éventuelles inondations à long terme, face à une inondation annoncée et lorsque l'inondation est imminente.

Préparations aux inondations de longue durée

Si vous habitez dans une zone connue pour être sujette aux inondations, votre service local du bâtiment ou de zonage peut avoir des directives spécifiques concernant les exigences de construction afin de minimiser les dommages causés par les inondations.

Sublimez votre intérieur.

Dans les communautés côtières et le long des berges, il est de plus en plus courant de voir des maisons surélevées sur des poteaux ou des pilotis, de sorte que seules les fondations de la maison sont exposées aux inondations. Les maisons existantes construites sur des dalles ou utilisant une construction à poteaux et poutres sont de bonnes candidates pour ce processus.

2. Mettez à niveau votre système électrique

Votre système électrique est le système le plus susceptible d'être endommagé par l'eau. Élever les composants de votre système électrique, y compris le câblage de votre maison, les boîtes de disjoncteurs, les interrupteurs et les prises au-dessus de la zone inondable centennale peut le protéger en cas d'inondation. Cela peut également vous aider à récupérer plus rapidement si l'eau pénètre dans votre maison.

3. Mettez en avant votre chauffe-eau



Dans de nombreux foyers, le chauffe-eau est installé au niveau du sol, dans un placard technique ou dans le garage, où il est susceptible d'être endommagé par les inondations. Vous pouvez installer un socle en béton ou acheter un support pour chauffe-eau afin de surélever et de protéger cet appareil coûteux.

4. Installer un clapet anti-retour

C'est un choc désagréable de découvrir que l'eau d'inondation a pénétré dans votre maison par votre lave-vaisselle, vos éviers, votre machine à laver et vos toilettes. Vous pouvez éviter cela en installant des clapets anti-retour qui empêchent l'eau contaminée de refluer dans votre approvisionnement en eau propre.

Préparatifs de lutte contre les inondations à moyen terme

Si une inondation est prévue et que vous avez le temps de vous préparer, envisagez de prendre les mesures suivantes pour protéger votre maison.

Plan

Repérez les zones en hauteur et planifiez au moins deux itinéraires différents pour y accéder. Sachez ce que vous emporterez avec vous en cas d'urgence.

Minimiser ses compétences/capacités

Bien que les sacs de sable n'offrent pas une protection complète contre les inondations, ils peuvent aider à détourner l'eau de votre maison. Cependant, le processus est long, nécessite au moins deux personnes et peut être coûteux. Il est préférable de ne remplir les sacs de sable qu'à moitié avant de les placer, et ils sont souvent utilisés en conjonction avec des bâches en plastique et des pompes de puisard.

Le corps des ingénieurs de l'armée américaine dispose d'une excellente ressource sur la façon de remplir et de placer les sacs. Vous devrez également prévoir comment vous débarrasser des sacs gorgés d'eau après l'inondation, car vous devrez supposer qu'ils sont contaminés. Heureusement, il existe également de nouveaux produits disponibles qui sont plats lorsqu'ils sont secs, mais qui se dilatent pour former un mur lorsqu'ils sont mouillés, ce qui facilite le processus.

Ancre

Si vous avez un réservoir de propane ou de mazout sur votre propriété, assurez-vous qu'il est solidement ancré au sol pour éviter qu'il ne soit emporté par les eaux de crue.

Préparations en cas d'inondation à court terme

Si une inondation est imminente, mais que vous avez encore un peu de temps avant d'évacuer, prenez les mesures suivantes pour protéger votre maison. Votre sécurité est toujours la priorité absolue, alors assurez-vous qu'il est sûr d'agir et que vous avez suffisamment de temps pour vous préparer.

Améliorer l'anglais

Placez autant de vos objets les plus chers et importants au deuxième étage de votre maison.

Sinon, rangez-les dans votre grenier. Si aucune de ces options ne vous convient, placez-les dans des armoires supérieures ou sur les comptoirs.

Débrancher

Éloignez les enfants et les appareils électroniques des prises électriques. Surélevez-les si possible.

3. Coupez l'anglais (en)

Coupez l'alimentation en eau, ainsi que la conduite de gaz et l'électricité si vous le pouvez.

Évacuer

Quittez votre domicile immédiatement si un ordre d'évacuation est émis pour votre zone ou si vous vous sentez en danger. Emportez votre trousse d'urgence. Ne traversez pas à pied ou en voiture des eaux en mouvement pour atteindre le point haut que vous avez prévu.

La planification est essentielle pour protéger votre maison contre les inondations.

Si vous n'êtes pas certain de vivre dans une zone inondable, mais que vous habitez près d'un ruisseau, d'une rivière, d'une grande étendue d'eau ou dans une zone basse, il est d'autant plus urgent de vous préparer. Envisagez une ou plusieurs des mesures mentionnées ci-dessus. Pensez à élaborer des plans d'urgence pour remettre votre maison en état après une inondation.

C'est une bonne idée de se renseigner sur l'assurance inondation pour votre maison. Bien que cela puisse sembler coûteux, selon la FEMA, un seul pouce d'eau d'inondation dans votre maison peut causer 25 000 \$ de dommages. Il est peu probable que vous regrettiez de l'avoir si vous subissez une inondation.